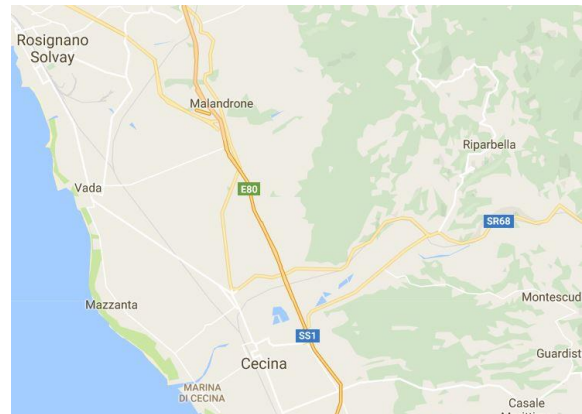


# Kurzdokumentation: Haus im Dorf Riparbella

Referenz R 13



## Objektdaten

### Haus aus Stein

Wohnfläche: ca. 150 m<sup>2</sup>

Land: ca. 800 m<sup>2</sup>

Zimmer 5

Distanzen:

Pisa 70 Km

### Preis 195 000 €

Pool nein

Teil Meersicht

Siena 90 Km

### Kontakt

R-F Baumanagement

Itenhardstr 7A

5620 Bremgarten

Florenz 125 Km

T: +41 56 470 09 59

T: +39 333 297 33 88

info@toscana-sole.ch

Meer 15 Km

## Beschrieb

Ein freistehendes Steinrustico welches typisch toskanisch und ein Schmuckstück ist, steht am Rande des Dorfes und hat ein ausgezeichnetes Preis - Leistungsverhältnis. Das Haus hat immer noch seinen ursprünglichen Charme und setzt sich wie folgt zusammen: Keller / Lager im Kellergeschoss; Erdgeschoss: Wohnküche mit altem Steintrog und Kamin, Wohnzimmer mit Meeressicht, im ersten Stock sind zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Alte Terrakotta-Böden, typische toskanische Decken mit Balken und Cotto, überall sind noch die Originalcottofliesen. Alte Terrakotta-Böden, typische toskanische Decken-konstruktion. Die dazu gehörende kleine Scheune könnte vielleicht dann in ein Büro oder Gästezimmer ausgebaut werden. Ideal sowohl für Urlaub oder für einen ganzjährigen Wohnsitz und auch Alterssitz, da alles zu Fuss erreichbar ist. Obwohl die Renovierung doch viele Arbeiten erfordert, wäre dies ein Aufwand der sich in jeder Hinsicht lohnen würde, da aus diesem Objekt ein echtes Juwel entstünde. Wenn Sie möchten, helfen wir Ihnen dabei.

Das Haus ist umgeben von einer schönen Landschaft und hat teilweise Meeressicht.

