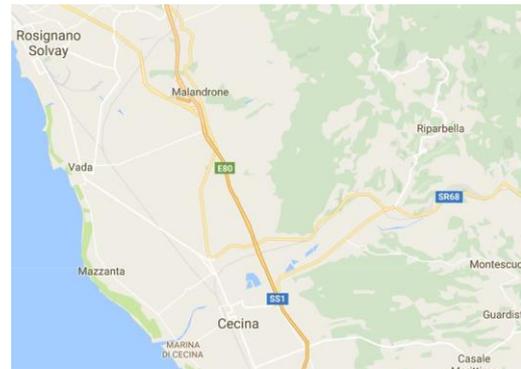


Kurzdokumentation: Kleine Villa ausserhalb Riparbella

Referenz RCRC31



Objektdaten

Landhaus aus Stein

Wohnfläche: ca. 72 m²

Land: ca. 16 000 m²

Zimmer 4

Distanzen:

Pisa 70 Km

Preis 270 000 €

Pool nein

Fernsicht

175 m² Garage

Siena 90 Km

Kontakt

R-F Baumanagement

Itenhardstr 7A

5620 Bremgarten

Florenz 122 Km

T: +41 56 470 09 59

T: +39 333 297 33 88

info@toscana-sole.ch

Meer 15 Km

Beschrieb

Dieses kleinere Einfamilienhaus von 72 m² ist in bestem Zustand. Das Haus ist eingeschossig und daher hürdenfrei und bietet einen Wohnraum mit offenem Kamin, Wohnküche sowie zwei Schlafzimmer und Bad. Typisch toskanische Bauweise mit Holzbalkchen und Cottomezzane. Zudem befindet sich auf dem Grundstück ein Volumen von 175m², welches für den Bau eines zweiten Hauses oder für einen Anbau an das bestehende Haus genutzt werden könnte. Das Land umfasst 1.6 Hektaren und ist mit Olivenbäumen bepflanzt, der grössere Teil des Landes ist bewaldet. Die Heizung wird mit GPL (Flüssiggas) betrieben. Zum Dorf sind es 2 Km und die Zufahrt zum Haus ist asphaltiert.

Interessantes Angebot da es auch für zwei Familien geeignet ist wenn man das Volumen für ein 2. Haus verwendet oder man baut das 2. Haus und das kleinere Haus kann evtl. separat verkauft werden. Aber auch als Ferienhaus oder Festwohnsitz ist diese Immobilie geeignet. Ruhige Lage und Sicht ins Grüne

