

Kurzdokumentation: Landhaus mit Dependance und Meersicht bei Calci

Referenz RCLCZE01



Objektdaten

Landhaus aus Stein

Wohnfläche: ca. 90 m²

Land: ca. 7 000 m²

Zimmer 3

Distanzen:

Pisa 25 Km

Preis 260 000 €

Pool nein

Meersicht

Siena 135 Km

Kontakt

R-F Baumanagement

Itenhardstr 7A

5620 Bremgarten

Florenz 80 Km

T: +41 56 470 09 59

T: +39 333 297 33 88

info@toscana-sole.ch

Meer 30 Km

Beschrieb

Ein paar Kilometer ausserhalb des schönen Dorfes Calci, steht dieses kleinere Rustico von ca. 90 m², mit dem nahe stehenden zweiten Häuschen von 25 Quadratmetern auf dem 7000 m² grossen Grundstück. Das Haus ist auf zwei Etagen und verfügt über eine Eingangshalle mit Kamin und offener Küche, sowie einem geräumigen Bad mit Wanne. Im Erdgeschoss gibt es eine schöne überdachte Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien. Eine Treppe führt in den ersten Stock (mit zusätzlichem Ausgang zum Garten). Das Obergeschoss besteht zur Zeit aus einem grossen Raum von 35 Quadratmetern, dieser kann leicht in zwei Schlafzimmern aufgeteilt werden. Das Haus wurde von seinen gegenwärtigen Eigentümern wunderschön restauriert und erfordert keine Arbeit. Rund um die beiden Gebäude stehen auf dem Grundstück 200 Olivenbäume. Geniessen Sie die Aussicht auf das Meer am Horizont. Das Anwesen ist mit einem Feldweg von ca. 2 km zu erreichen, ein Auto mit 4x4 Antrieb ist hier sehr von Vorteil. Energieklasse G, 345,90 kW / m²



